

Előterjesztő: Menyhárt Károly polgármester
Készítette: Bertóthné Csige Tünde jegyző
Véleményezte: Gazdasági Bizottság
Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

LÉTAVÉRTES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 2019. MÁRCIUS 28-ÁN MEGTARTÁSRA KERÜLŐ ÜLÉSÉRE

Petőfi utca 61. szám alatti tájház önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezése

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Önkormányzat 50/1999. (IV.15.) Öh. számú határozatával döntött a Létavértes Petőfi u. 61. szám alatti magántulajdonú ingatlan megvásárlásáról hagyományőrző tájház kialakítása céljából. Az ingatlan felújítására és berendezésére azonban nem álltak rendelkezésre forrás. A Hortobágyi Nemzeti Park Hajdúsági-Délnyírségi központ kialakítását tervezte, ezért az ingatlant 2001-ben a Képviselőtestület 107/2001.(IX.13.) Öh számú határozatával értékesítette 1.450.000 Ft összegben. Kezdetben az ingatlan a természetvédelmi örök elhelyezését szolgálta, annak karbantartásáról rendszeresen gondoskodtak. Az elmúlt években azonban – többszöri önkormányzati és lakossági jelzés ellenére – forráshiányra hivatkozva elmaradtak az állagjavító beavatkozások, s az épület állaga folyamatosan romlott. A Hortobágyi Nemzeti Park igazgatónője Dr. Kovács Zita személyes egyeztetés alkalmával úgy nyilatkozott, hogy a Nemzeti Park a kezelői jogáról lemond, mivel a felújításra továbbra sem áll rendelkezésre forrás a NP költségvetésében.

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Kormányrendelet 50. §-ra és az állami vagyonról szóló 2007. CVI. törvény 36. § (2) bekezdése c) pontjára való hivatkozással, mint önkormányzati feladatokat ellátó területre kérhető az ingyenes tulajdonba adás. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja az alábbi feladatot határozza meg „ kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a **kulturális örökség helyi védelme**; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;”

A Nemzeti Vagyonkezelővel történt egyeztetés során jelezték, hogy miniszteri állásfoglalás szerint az ingyenes tulajdonba adás állami vagyon esetében nem történhet. Ebben az esetben ingatlanforgalmi szakértői vélemény alapján megállapított vételár ellenében történhet meg csak a vagyonátruházás. Javaslom a Tisztelt Képviselőtestületnek fenti jogszabályok alapján az ingyenes tulajdonba adást kezdeményezzük. Kérem a képviselőtársak állásfoglalását arra az esetre is, ha ez nem történhet meg.

Határozati javaslat:

32 .../2019. (III.28.) számú

A Képviselőtestület

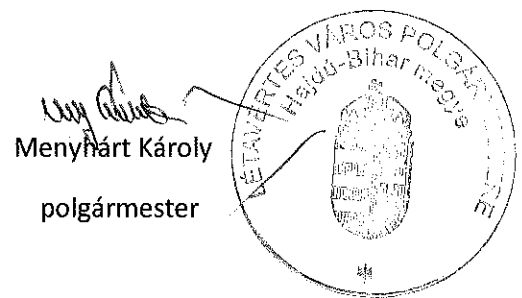
az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Kormányrendelet 50. §-ra és az állami vagyonról szóló 2007. CVI. törvény 36. § (2) bekezdése c) pontjára való hivatkozással kezdeményezi a MNV Zrt-nél a létavértesi 1994 hrsz alatti 958 m2 terület nagyságú, a valóságban Létavértes Petőfi u. 61. szám alatti ingatlan, mint állami tulajdonú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Megbízza Menyhárt Károly polgármestert, hogy a Hortobágyi Nemzeti Parktól a kezelői jogról történő lemondó nyilatkozatot szerezzé be és az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó kérelmet nyújtsa be a MNV Zrt-hez.

Felelős: Menyhárt Károly polgármester

Határidő: folyamatos

Létavértes, 2019. 03. 21.



**LÉTAVÉRTES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

KIVONAT
**LÉTAVÉRTES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**
2019. MÁRCIUS 28-ÁN MEGTARTOTT RENDES ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

32/2019. (III.28.) számú határozat

A Képviselőtestület

az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4) Kormányrendelet 50.§-ra és az állami vagyonról szóló 2007.CVI.törvény 36.§.(2) bekezdése c) pontjára való hivatkozással kezdeményezi az MNV Zrt-nél a létavértesi 1994 hrsz. alatti 958 m² terület nagyságú, a valóságban Létavértes, Petőfi u.61. szám alatti ingatlan, mint állami tulajdonú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Megbízta Menyhárt Károly polgármestert, hogy a Hortobágyi Nemzeti Parktól a kezelői jogról történő lemondó nyilatkozatot szerezzé be és az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó kérelmet nyújtsa be az MNV Zrt-hez.

Felelős: Menyhárt Károly polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f.

Menyhárt Károly sk.
polgármester

Bertóthy Csige Tünde sk.
jegyző

A JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT HITELES

Létavértes, 2019. április 1.

Kulcsárné Juhász Judit
titkársági referens